



Кому: Обществу с ограниченной ответственностью "Строительная компания "ДГЛ"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

640022, г. Курган, ул. К. Маркса, 86а/1

(его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата

01 июня 2016 года.

№

45-RU45301000-46-2016

Администрация города Кургана

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом. 1 этап строительства (1 очередь: секции А, Б)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Курганская область, город Курган, 7 микрорайон, дом № 18
(Постановление Администрации города Кургана от 07 июля 2015г. № 5185)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **45:25:020404:15**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU45301000-227, дата выдачи 18.06.2014 года, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация города Кургана**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	м3	19 836,60	22 709,00
в том числе надземной части	м3	18 402,10	20 692,00
Общая площадь	м2	6 701,22	5 344,90
Площадь нежилых помещений	м2	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	м2	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	3,00	3,00

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	4 942,92	4 818,30
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	м2	-	526,6
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	шт.	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук/кв.м.	144/4942,92	144/4818,3
1-комнатные	штук/кв.м.	117/3205,87	117/3376,2
2-комнатные	штук/кв.м.	27/1737,15	27/1442,1
3-комнатные	штук/кв.м.	-	-
4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	м2	5 194,95	5 157,60
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Канализационная сеть	п.м.	153,00	153,00
Иные показатели		назначение сооружения	сети коммунального хозяйства
Водопроводная сеть	п.м.	50,00	50,00
Иные показатели		назначение сооружения	сети коммунального хозяйства
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайный с ж/бетонным ростверком	свайный с ж/бетонным ростверком
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		плиты ж/б пустотные	плиты ж/б пустотные
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели		назначение здания	многоквартирный дом

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен			-	-
Материалы перекрытий			-	-
Материалы кровли			-	-
Иные показатели			-	-

4. Линейные объекты				
Категория (класс)			-	-
Протяженность			-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-	-
Иные показатели			-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В "высокий"	секция А - С "нормальный"; секция Б - В "высокий"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		секция А - 9,48; секция Б - 19,43
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты пенополистерольные ПСБ-С-35 утеплитель-минплита РУФ БАТТС	кирпичные с утеплением пенополистерольным и плитами с облицовкой кирпичом. Утеплитель минераловатные плиты РУФ БАТТС
Заполнение световых проемов		окна двухкамерные с тройным остеклением из ПВХ	окна из ПВХ конструкций

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

от 08 февраля 2016г. кадастровый инженер Демин Андрей Юрьевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 45-13-3 от 24.01.2013г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области; 08.02.2013г. (многоквартирный дом);
от 08 апреля 2016г. кадастровый инженер Демин Андрей Юрьевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 45-13-3 от 24.01.2013г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области; 08.02.2013г. (канализационная сеть);
от 08 апреля 2016г. кадастровый инженер Демин Андрей Юрьевич, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 45-13-3 от 24.01.2013г. выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области; 08.02.2013г. (водопроводная сеть).

Заместитель Руководителя Администрации города
Кургана, директор Департамента жилищно-коммунального хозяйства и строительства

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

С.Г. Рудаев
(расшифровка подписи)

